

Nº TC/CR  
1047112-86/2017PROPONENTE / TOMADOR  
MUNICÍPIO DE CARNAÚBA DOS DANTAS

## OBJETO

ESTRUT. DA REDE DE SERV. DE PROT SOC BAS. AMP. DO CRAS

## TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Construção e Reforma de Edifícios

## DESONERAÇÃO

Sim

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

50,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,59%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,17%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,36%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>26,42%</b>	<b>OK</b>			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

CARNAÚBA DOS DANTASRN

Local

terça-feira, 12 de novembro de 2019

Data

Responsável Técnico  
**Nome:** ROSAN MARÇAL DE ARAÚJO  
**Título:** ENGENHEIRO CIVIL  
**CREA/CAU:** 2101873672  
**ART/RRT:** RN20180224937

Responsável Tomador  
**Nome:** Gilson Dantas de Oliveira  
**Cargo:** Prefeito Municipal



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO						
1047112-86/2017	PM C. DOS DANTAS	PROGRAMA DE PROTECAO SOCIAL	PROGRAMA DE PROTECAO SOCIAL BASICA	ESTRUT. DA REDE DE SERV. DE PROT SOC BAS. AMP. DO CRAS						
PROponente / TOMADOR		MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO		APELIDO DO EMPREENDIMENTO					
MUNICÍPIO DE CARNAÚBA DOS DANTAS		CARNAÚBA DOS DANTASRN	ZONA URBABA - CARNAÚBA DOS DANTAS		REFORMA DO CRAS					
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE			BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
abr-18	Sim	Natal / RN				26.42%				

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>0</b>									<b>250.058,67</b>
<b>1.</b>			<b>REFORMA DO CRAS</b>					-	<b>250.058,67</b>
<b>1.1.</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					-	<b>4.762,75</b>
1.1.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m³	20,38	31,39	BDI 1	39,68	808,68
1.1.2.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	37,42	7,95	BDI 1	10,05	376,07
1.1.3.	SINAPI	74077/2	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 10 VEZES.	m²	183,88	3,53	BDI 1	4,46	820,10
1.1.4.	SINAPI	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	6,00	363,59	BDI 1	459,65	2.757,90
<b>1.2.</b>			<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>					-	<b>3.437,41</b>
1.2.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	m³	24,65	47,47	BDI 1	60,01	1.479,25
1.2.2.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	m³	27,54	21,89	BDI 1	27,67	762,03
1.2.3.	SINAPI	94304	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO.	m³	36,77	25,73	BDI 1	32,53	1.196,13
<b>1.3.</b>			<b>FUNDAÇÕES</b>					-	<b>10.044,15</b>
1.3.1.	SINAPI	73361	CONCRETO CICLOPICO FCK=10MPA 30% PEDRA DE MAO INCLUSIVE LANÇAMENTO	m³	14,45	317,70	BDI 1	401,64	5.803,70
1.3.2.	SINAPI	95467	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4 FUNDAÇÃO CORRIDA 20X20CM	m³	10,20	328,85	BDI 1	415,73	4.240,45
<b>1.4.</b>			<b>ESTRUTURA</b>					-	<b>21.334,90</b>
1.4.1.	SINAPI	92915	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	182,20	9,37	BDI 1	11,85	2.159,07
1.4.2.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	273,30	7,58	BDI 1	9,58	2.618,21
1.4.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	501,05	6,24	BDI 1	7,89	3.953,28
1.4.4.	SINAPI	92464	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	m²	45,55	49,25	BDI 1	62,26	2.835,94
1.4.5.	SINAPI	92741	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA, COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	9,11	469,63	BDI 1	593,71	5.408,70
1.4.6.	SINAPI	93198	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	m	46,50	22,95	BDI 1	29,01	1.348,97
1.4.7.	SINAPI	92735	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM GRUA DE CAÇAMBA DE 350 L EM EDIFICAÇÃO DE MULTIPAVIMENTOS ATÉ 16 ANDARES, COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	m³	1,43	341,73	BDI 1	432,02	617,79
1.4.8.	SINAPI	74202/002	LAJE PRE-MOLDADA P/PISO, SOBRECARGA 200KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 4CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	m²	28,61	66,16	BDI 1	83,64	2.392,94
<b>1.5.</b>			<b>ALVENARIA</b>					-	<b>13.991,73</b>
1.5.1.	SINAPI	87471	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESURA 9CM) DE PAREDES	m²	331,36	29,97	BDI 1	37,89	12.555,23
1.5.2.	SINAPI	73937/3	COBOGO DE CONCRETO (ELEMENTO VAZADO), 7X50X50CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA)	m²	11,47	99,07	BDI 1	125,24	1.436,50
<b>1.6.</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>					-	<b>1.492,28</b>
1.6.1.	SINAPI	83742	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSAO ASFALTICA A BASE D'AGUA	m²	58,96	20,02	BDI 1	25,31	1.492,28

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>1.7.</b>			<b>COBERTURA</b>					-	<b>43.406,35</b>
1.7.1.	SINAPI	92565	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m²	196,02	26,48	BDI 1	33,48	6.562,75
1.7.2.	SINAPI	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 06/2016	m²	196,02	23,92	BDI 1	30,24	5.927,64
1.7.3.	SINAPI	72112	ESTRUTURA METALICA EM TESOURAS OU TRELIÇAS, VAO LIVRE DE 20M, FORNECIMENTO E MONTAGEM, NAO SENDO CONSIDERADOS OS FECHAMENTOS METALICOS, AS COLUNAS, OS SERVICOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA DE ACABAMENTO	m²	196,50	81,48	BDI 1	103,01	20.241,47
1.7.4.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m²	195,50	40,99	BDI 1	51,82	10.130,81
1.7.5.	SINAPI	71623	CHAPIM DE CONCRETO APARENTE COM ACABAMENTO DESEMPENADO, FORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO (MADEIRIT) DE 14 X 10 CM, FUNDIDO NO LOCAL.	m	18,60	23,12	BDI 1	29,23	543,68
<b>1.8.</b>			<b>PISOS</b>					-	<b>35.957,37</b>
1.8.1.	SINAPI	88472	CONTRAPISO AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ESPESSURA 5CM.	m²	174,65	26,77	BDI 1	33,84	5.910,16
1.8.2.	SINAPI	72136	PISO INDUSTRIAL DE ALTA RESISTENCIA, ESPESSURA 8MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇAO PLASTICAS E POLIMENTO MECANIZADO	m²	156,56	63,30	BDI 1	80,02	12.527,93
1.8.3.	SINAPI	87258	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM	m²	18,09	113,55	BDI 1	143,55	2.596,82
1.8.4.	SEINFRA	C4624 - COMP 01	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	m²	4,71	53,18	BDI 1	67,23	316,65
1.8.5.	SINAPI	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 06/2014	m²	222,48	51,93	BDI 1	65,65	14.605,81
<b>1.9.</b>			<b>REVESTIMENTO DE PAREDES</b>					-	<b>24.549,09</b>
1.9.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	662,72	2,89	BDI 1	3,65	2.418,93
1.9.2.	SINAPI	87555	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA	m²	99,40	23,13	BDI 1	29,24	2.906,46
1.9.3.	SINAPI	93393	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM (BANHEIROS E COZINHA)	m²	99,40	36,02	BDI 1	45,54	4.526,68
1.9.4.	SINAPI	90409	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDE, ESPESSURA DE 10MM	m²	563,32	20,64	BDI 1	26,09	14.697,02
<b>1.10.</b>			<b>TETO</b>					-	<b>14.856,63</b>
1.10.1.	SINAPI	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS.	m²	397,13	29,59	BDI 1	37,41	14.856,63
<b>1.11.</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					-	<b>22.008,21</b>
1.11.1.	SINAPI	91321	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	13,00	586,39	BDI 1	741,31	9.637,03
1.11.2.	SINAPI	84876	PORTA MADEIRA 1A CORRER / GUARNICAÇÃO 15CM/ALIZAR	M²	2,52	466,22	BDI 1	589,40	1.485,29
1.11.3.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M²	4,40	450,74	BDI 1	569,83	2.507,25
1.11.4.	SINAPI	84845	JANELA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA. DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES E FERRAGENS	M²	18,00	368,20	BDI 1	465,48	8.378,64
<b>1.12.</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					-	<b>25.394,18</b>
1.12.1.	SINAPI	93128	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA)	UN	67,00	86,25	BDI 1	109,04	7.305,68
1.12.2.	SINAPI	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UN	40,00	105,20	BDI 1	132,99	5.319,60
1.12.3.	SINAPI	97587	REFLETOR - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS DE 14 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	44,00	132,82	BDI 1	167,91	7.388,04
1.12.4.	SINAPI	83478	LUMINARIA FECHADA PARA ILUMINACAO PUBLICA - LAMPADAS DE 250/500W - FORNECIMENTO E INSTALACAO (EXCLUINDO LAMPADAS)	UN	6,00	250,26	BDI 1	316,38	1.898,28
1.12.5.	SINAPI	83447	CAIXA DE PASSAGEM 40X40X50 FUNDO BRITA COM TAMPA	UN	2,00	126,78	BDI 1	160,28	320,56
1.12.6.	SINAPI	97592	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED (22 W) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2017	UN	17,00	92,80	BDI 1	117,32	1.994,44
1.12.7.	SINAPI	9540	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA MONOFÁSICA 50A COM POSTE DE CONCRETO, INCLUSIVE CABEAMENTO, CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR E ATERRAMENTO.	UN	1,00	872,60	BDI 1	1.103,14	1.103,14
1.12.8.	SINAPI	74131/1	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 3 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES SEM BARRAMENTO FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	50,97	BDI 1	64,44	64,44
<b>1.13.</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS</b>					-	<b>12.074,09</b>
1.13.1.	SINAPI	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF 12/2014	UN	13,00	80,25	BDI 1	101,45	1.318,85

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.13.2.	SINAPI	73658	LIGAÇÃO DOMICILIAR DE ESGOTO DN 100MM, DA CASA ATÉ A CAIXA, COMPOSTO POR 10,0M TUBO DE PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM E CAIXA DE ALVENARIA COM TAMPA DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	405,90	BDI 1	513,14	1.539,42
1.13.3.	SINAPI	74051/002	CAIXA DE GORDURA SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO DN 40,0 CM COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	100,86	BDI 1	127,51	127,51
1.13.4.	SINAPI	INSUMO 11692	BANCADA/ BANCA EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM	M²	5,85	276,00	BDI 1	348,92	2.041,18
1.13.5.	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2013	UN	9,00	62,12	BDI 1	78,53	706,77
1.13.6.	SINAPI	88503	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	5,00	559,79	BDI 1	707,69	3.538,45
1.13.7.	SINAPI	89495	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL.	UN	3,00	6,03	BDI 1	7,62	22,86
1.13.8.	SINAPI	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. COM ACESSÓRIOS	UN	6,00	105,97	BDI 1	133,97	803,82
1.13.9.	SINAPI	86900	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	126,61	BDI 1	160,06	320,12
1.13.10.	SINAPI	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. COM ACESSÓRIOS	UN	4,00	161,92	BDI 1	204,70	818,80
1.13.11.	SINAPI	74072/3	CORRIMAO EM TUBO ACO GALVANIZADO 1 1/4" COM BRACADEIRA	M	3,60	65,22	BDI 1	82,45	296,82
1.13.12.	SINAPI	86925	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO	UN	1,00	266,78	BDI 1	337,26	337,26
1.13.13.	SINAPI	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA.	UN	3,00	53,32	BDI 1	67,41	202,23
<b>1.14.</b>			<b>PINTURA</b>					-	<b>15.824,22</b>
1.14.1.	SINAPI	88483	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO.	m²	563,32	1,97	BDI 1	2,49	1.402,67
1.14.2.	SINAPI	88482	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM TETO, UMA DEMÃO.	m²	397,13	2,15	BDI 1	2,72	1.080,19
1.14.3.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m²	563,32	9,39	BDI 1	11,87	6.686,61
1.14.4.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	m²	397,13	10,57	BDI 1	13,36	5.305,66
1.14.5.	SINAPI	84659	PINTURA ESMALTE FOSCO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS DAS ESQUADRIAS	m²	90,18	11,83	BDI 1	14,96	1.349,09
<b>1.15.</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>					-	<b>925,31</b>
1.15.1.	SINAPI	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	397,13	1,84	BDI 1	2,33	925,31

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

CARNAÚBA DOS DANTASRN

Local

12 de novembro de 2019

Data

Nome: ROSAN MARÇAL DE ARAÚJO

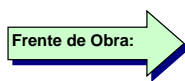
Título: ENGENHEIRO CIVIL

CREA/CAU 2101873672

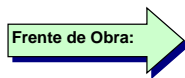
ART/RRT: RN20180224937

Nº OPERAÇÃO 1047112-86/2017		GESTOR PM C. DOS DANTAS		PROGRAMA PROGRAMA DE PROTECAO SOCIAL		AÇÃO / MODA LIDADE PROGRAMA DE PROTECAO SOCIAL BASICA		OBJETO ESTRUT. DA REDE DE SERV. DE PROT SOC BAS. AMP. DO CRAS					
PROponente / Tomador MUNICIPIO DE CARNAUBA DOS DANTAS				Município / UF CARNAUBA DOS DANTASRN		Localidade / Endereço ZON URBABA - CARNAUBA DOS DANTAS			ApeLido do Empreendimento REFORMA DO CRAS				
DATA BASE abr-18		DESON. Sim	LOCALIDADE DO SINAPI Natal / RN		DESCRIÇÃO DO LOTE				BDI 1 26.42%	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5

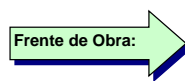
[illegible]



Item	Descrição	Unid.	Quantidade	REFORMA DO CRAS									
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.4.7.	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM GRUA DE CAÇAMBA DE 350 L EM EDIFICAÇÃO DE MULTIPAVIMENTOS ATÉ 16 ANDARES, COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	m³	1,43	1,43									
1.4.8.	LAJE PRE-MOLDADA P/PISO, SOBRECARGA 200KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 4CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	m²	28,61	28,61									
1.5.	<b>ALVENARIA</b>												
1.5.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES	m²	331,36	331,36									
1.5.2.	COBOGO DE CONCRETO (ELEMENTO VAZADO), 7X50X50CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA)	m²	11,47	11,47									
1.6.	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>												
1.6.1.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSAO ASFALTICA A BASE D'AGUA	m²	58,96	58,96									
1.7.	<b>COBERTURA</b>												
1.7.1.	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m²	196,02	196,02									
1.7.2.	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	m²	196,02	196,02									
1.7.3.	ESTRUTURA METALICA EM TESOURAS OU TRELICAS, VAO LIVRE DE 20M, FORNECIMENTO E MONTAGEM, NAO SENDO CONSIDERADOS OS FECHAMENTOS METALICOS, AS COLUNAS, OS SERVICOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA DE ACABAMENTO	m²	196,50	196,50									
1.7.4.	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m²	195,50	195,50									
1.7.5.	CHAPIM DE CONCRETO APARENTE COM ACABAMENTO DESEMPENADO, FORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO (MADEIRIT) DE 14 X 10 CM, FUNDIDO NO LOCAL.	m	18,60	18,60									
1.8.	<b>PISOS</b>												
1.8.1.	CONTRAPISO AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ESPESSURA 5CM.	m²	174,65	174,65									
1.8.2.	PISO INDUSTRIAL DE ALTA RESISTENCIA, ESPESSURA 8MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS E POLIMENTO MECANIZADO	m²	156,56	156,56									
1.8.3.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM	m²	18,09	18,09									
1.8.4.	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	m²	4,71	4,71									
1.8.5.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	m²	222,48	222,48									
1.9.	<b>REVESTIMENTO DE PAREDES</b>												
1.9.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	662,72	662,72									
1.9.2.	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA	m²	99,40	99,40									
1.9.3.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM (BANHEIROS E COZINHA)	m²	99,40	99,40									



Item	Descrição	Unid.	Quantidade	REFORMA DO CRAS									
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.9.4.	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDE, ESPESSURA DE 10MM	m²	563,32	563,32									
<b>1.10.</b>	<b>TETO</b>												
1.10.1.	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS.	m²	397,13	397,13									
<b>1.11.</b>	<b>ESQUADRIAS</b>												
1.11.1.	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	13,00	13,00									
1.11.2.	PORTA MADEIRA 1A CORRER / GUARNICAÇÃO 15CM/ALIZAR	M²	2,52	2,52									
1.11.3.	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M²	4,40	4,40									
1.11.4.	JANELA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA. DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES E FERRAGENS	M²	18,00	18,00									
<b>1.12.</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>												
1.12.1.	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA)	UN	67,00	67,00									
1.12.2.	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UN	40,00	40,00									
1.12.3.	REFLETOR - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS DE 14 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	44,00	44,00									
1.12.4.	LUMINARIA FECHADA PARA ILUMINACAO PUBLICA - LAMPADAS DE 250/500W - FORNECIMENTO E INSTALACAO (EXCLUINDO LAMPADAS)	UN	6,00	6,00									
1.12.5.	CAIXA DE PASSAGEM 40X40X50 FUNDO BRITA COM TAMPA	UN	2,00	2,00									
1.12.6.	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED (22 W) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	UN	17,00	17,00									
1.12.7.	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA MONOFÁSICA 50A COM POSTE DE CONCRETO, INCLUSIVE CABEAMENTO, CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR E ATERRAMENTO.	UN	1,00	1,00									
1.12.8.	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 3 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES SEM BARRAMENTO FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	1,00									
<b>1.13.</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS</b>												
1.13.1.	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	13,00	13,00									
1.13.2.	LIGAÇÃO DOMICILIAR DE ESGOTO DN 100MM, DA CASA ATÉ A CAIXA, COMPOSTO POR 10,0M TUBO DE PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM E CAIXA DE ALVENARIA COM TAMPA DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	3,00									
1.13.3.	CAIXA DE GORDURA SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO DN 40,0 CM COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	1,00									
1.13.4.	BANCADA/ BANCA EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM	M²	5,85	5,85									
1.13.5.	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	9,00	9,00									
1.13.6.	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	5,00	5,00									



Item	Descrição	Unid.	Quantidade	REFORMA DO CRAS									
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.13.7.	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL.	UN	3,00	3,00									
1.13.8.	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. COM ACESSÓRIOS	UN	6,00	6,00									
1.13.9.	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	2,00									
1.13.10.	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. COM ACESSÓRIOS	UN	4,00	4,00									
1.13.11.	CORRIMAO EM TUBO ACO GALVANIZADO 1 1/4" COM BRACADEIRA	M	3,60	3,60									
1.13.12.	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO	UN	1,00	1,00									
1.13.13.	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA.	UN	3,00	3,00									
<b>1.14.</b>	<b>PINTURA</b>												
1.14.1.	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO.	m²	563,32	563,32									
1.14.2.	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM TETO, UMA DEMÃO.	m²	397,13	397,13									
1.14.3.	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m²	563,32	563,32									
1.14.4.	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	m²	397,13	397,13									
1.14.5.	PINTURA ESMALTE FOSCO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS DAS ESQUADRIAS	m²	90,18	90,18									
<b>1.15.</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>												
1.15.1.	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	397,13	397,13									

CARNAÚBA DOS DANTASRN

Local

12 de novembro de 2019

Data

Nome: ROSAN MARÇAL DE ARAÚJO

Título: ENGENHEIRO CIVIL

CREA/CAU 2101873672

ART/RRT: RN20180224937





**CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**  
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO					
1047112-86/2017	PM C. DOS DANTAS	PROGRAMA DE PROTECAO SOCIAL	PRCÍGRAMA DE PROTECAO SOCIAL BASICA	ESTRUT. DA REDE DE SERV. DE PROT SOC BAS. AMP. DO CRAS					
PROponente / TOMADOR		MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO		APELIDO DO EMPREENDIMENTO				
MUNICÍPIO DE CARNAÚBA DOS DANTAS		CARNAÚBA DOS DANTASRN	ZONA URBABA - CARNAÚBA DOS DANTAS		REFORMA DO CRAS				
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE		BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
abr-18	Sim	Natal / RN			26.42%				

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 09/12/19	Parcela 1 jan/20	Parcela 2 fev/20	Parcela 3 mar/20	Parcela 4 abr/20	Parcela 5 mai/20	Parcela 6 jun/20	Parcela 7 jul/20	Parcela 8 ago/20
<b>CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE</b>		<b>250.058,67</b>	Parcela (%)	15,83%	23,55%	24,20%	24,90%	11,53%			
			Parcela (R\$)	39.579,21	58.890,36	60.506,46	62.259,02	28.823,62			
			Acumulado (%)	15,83%	39,38%	63,58%	88,47%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	39.579,21	98.469,57	158.976,03	221.235,05	250.058,67			
<b>1.</b>	<b>REFORMA DO CRAS</b>	<b>250.058,67</b>	Parcela (%)	15,83%	23,55%	24,20%	24,90%	11,53%			
			Acumulado (%)	15,83%	39,38%	63,58%	88,47%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	39.579,21	98.469,57	158.976,03	221.235,05	250.058,67			

Local

12 de novembro de 2019

Data

Nome: ROSAN MARÇAL DE ARAÚJO  
Título: ENGENHEIRO CIVIL  
CREA/CAU 2101873672  
ART/RRT: RN20180224937